Türkiye ile KKTC Arasında Sanayi Yatırımlarının Kolaylaştırılması 9227

Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Hükümeti Arasında Sanayi Yatırımlarının Kolaylaştırılması (Karar Sayısı: 9227)

07.12.2024 Tarihli 32745 Sayılı Resmi Gazete

MİLLETLERARASI ANDLAŞMA

Karar Sayısı: 9227

11 Ocak 2024 tarihinde Lefkoşa'da imzalanan ekli "Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Hükümeti Arasında Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde Türkiye Cumhuriyeti Vatandaşları ile Türkiye Cumhuriyeti İlgili Kanunlarına Göre Kurulmuş Şirketlerin Yapacağı Sanayi Yatırımlarının Kolaylaştırılması Hakkında Anlaşma"nm onaylanmasına, 244 sayılı Kanunun 5 inci maddesi ile 9 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 2 nci ve 3 üncü maddeleri gereğince karar verilmiştir.

6 Aralık 2024

Recep Tayyip ERDOĞAN CUMHURBAŞKANI

TÜRKİYE CUMHURİYETİ HÜKÜMETİ İLE KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ HÜKÜMETİ ARASINDA KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİNDE TÜRKİYE CUMHURİYETİ VATANDAŞLARI İLE TÜRKİYE CUMHURİYETİ İLGİLİ KANUNLARINA GÖRE KURULMUŞ ŞİRKETLERİN YAPACAĞI SANAYİ YATIRIMLARININ KOLAYLAŞTIRILMASI HAKKINDA ANLAŞMA

Türkiye Cumhuriyeti (TC) Hükümeti ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti (KKTC) Hükümeti, Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Hükümeti Arasında İktisadi ve Mali İşbirliği Anlaşmaları ile Türkiye Cumhuriyeti Hükümeti ile Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti Hükümeti Arasında KKTC Organize Sanayi Bölgelerine Destek Verilmesi Hakkında Protokol

hükümleri göz önünde bulundurularak, KKTC'de Türkiye Cumhuriyeti'nin finansman desteği ile kurulan organize sanayi bölgelerinde (OSB) TC vatandaşları ile TC ilgili kanunlarına göre kurulmuş şirketlerin yapacağı sanayi yatırımlarının önünün açılması ve kolaylaştırılması kapsamında aşağıdaki hususlarda mutabık kalmışlardır.

Amaç

Madde 1

Bu Anlaşmanın amacı, KKTC'de, TC'nin desteği ile tamamlanan OSB'lerde, TC vatandaşları ile TC ilgili kanunlarına göre kurulmuş şirketlerin yapacağı sanayi I yatırımlarının kolaylaştırılması, teşvik edilmesi, yatırımlara ilişkin izin ve benzeri bürokratik işlemlerin azaltılması, geliştirilmesi ve KKTC'li yatırımcılarla aynı statüde kabul edilerek aynı kurallara tabi olmasının sağlanmasıdır.

Tanımlar

Madde 2

Bu Anlaşmanın amaçlarına uygun olarak,

a) OSB: 25/10/2022 tarihli ve 20/2022 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Yasası 5'inci maddesinin altıncı fıkrasına göre KKTC'de TC'nin finansman desteği ile tamamlanan OSB' leri,

b) Yatırımcı: TC vatandaşları ile TC ilgili kanunlarına göre kurulmuş şirketleri, ifade eder.

OSB'lerde yatırımcılara uygulanacak hükümler

Madde 3

OSB'lerde, en az 3 Milyon Avro karşılığı Türk Lirası yatırım yapmayı taahhüt eden yatırımcılara, KKTC ilgili yasalarına göre KKTC'de yerleşik şirket, yabancı şirket veya şube kurmak şartıyla, "25/10/2022 tarihli ve 20/2022 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Yasası Üçüncü Kısım Kiralama İşlerine İlişkin Kurallar" hükümlerine göre kiralama yapılır. OSB'lerde kiralama, yatırımcının KKTC'de kurulan yerleşik şirketine, yabancı şirket veya şubesine yapılır,

İşbu Anlaşmanın birinci maddesinde belirtilen amaca yönelik olarak yatırımcılar, 52/2008 sayılı Taşınmaz Mal Edinme ve Uzun Vadeli Kiralama (Yabancılar) Yasası ile 69/2002 sayılı Yabancı Sermaye Yasasında belirtilen sınırlamalardan istisna tutulur.

Uygulamaya ilişkin hususlar

Madde 4

Uygulamaya ilişkin gerek görülmesi halinde TC Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı ile KKTC Ekonomi ve Enerji Bakanlığı arasında protokol düzenlenebilir.

Uyuşmazlıkların çözümüne ilişkin hususlar

Madde 5

îşbu Anlaşma'nm yorumlanmasından veya uygulanmasından doğan herhangi bir uyuşmazlık Tarafların arasında yapılacak istişareler ve müzakereler yoluyla dostane biçimde çözülür.

Yürürlük

Madde 6

Bu Anlaşma, yürürlüğe girmesine ilişkin gerekli iç hukuki usullerin tamamlandığına, dair tarafların birbirlerine diplomatik kanallarla yapacakları yazılı bildirimlerden sonuncusunun alındığı tarihte yürürlüğe girer.

Bu Anlaşma, tarihinde Lefkoşa'da Türkçe olarak iki asıl nüsha halinde düzenlenmiştir.

TÜRKİYE CUMHURİYETİ HÜKÜMETİ ADINA	**KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ HÜKÜMETİ ADINA**
Mehmet Fatih KAÇIR Sanayi ve Teknoloji Bakanı	Olgun AMCAOĞLU Ekonomi ve Enerji Bakam

Resmi Gazete İçin Tıklayınız.

Mevzuatlara Dönmek İçin Tıklayınız.