Serbest Bölgelerde Proje ve İnşaat Sürelerine İlişkin 2019/3 Sayılı Genelge

Bu doküman, ilgili mevzuat metnini AB Global Mevzuat Arşivi düzeninde sunar.

T.C.
T?CARET BAKANLI?I
Serbest Bölgeler, Yurtd??? Yat?r?m ve Hizmetler Genel Müdürlü?ü

Say? : 82518296-010.06.02
Konu: Serbest Bölgelerde Proje ve ?n?aat Sürelerine ?li?kin Genelge

SERBEST BÖLGELERDE PROJE VE ?N?AAT SÜRELER?NE ?L??K?N GENELGE

No: 2019/3
?mza Tarihi: 17/06/2019

GENELGE
2019/3

Proje ve ?n?aat Süreleri

Madde 1- (1) Serbest bölgelerde genel kullan?ma uygun nitelikte üstyap? yat?r?m? yapacak kullan?c?lara Faaliyet ruhsat? müracaat formu ile 6 ay proje 18 in?aat süresi toplamda 24 ay proje ve in?aat süresi verilmesi esast?r. Faaliyet ruhsat? müracaat formunda yer alan sürelerin (iskân ruhsat? tarihi de dikkate al?nmak suretiyle) ruhsat süresine eklenecek olmas? nedeniyle, müracaat formunda yer alacak proje ve in?aat süresi toplam? 2 y?l? a?amaz. Bu sürelere uygun olmayan müracaat formlar? Bölge Müdürlükleri taraf?ndan revize ettirilir.

(2) Ancak yat?r?mc? taraf?ndan müracaat edilmesi halinde genel kullan?m d???nda in?a edilecek fabrika ve tesisler için süreler Serbest Bölgeler, Yurtd??? Yat?r?m ve Hizmetler Genel Müdürlü?ü taraf?ndan yat?r?mc? talebi ve i? plan? çerçevesinde ihtiyaca göre ayr?ca belirlenir. Ancak bu ?ekilde proje ve in?aat süresi verilse dahi faaliyet ruhsat?na eklenecek süre azami 2 y?ld?r.

(3) Bakanl???n bilgisi ve izni dâhilinde olmak üzere, yap?m projelerinin ilgili kurumlar?n onay?na (ÇED, Dolgu ?mar Plan? ve benzeri) tabi olmas? durumunda, in?aat süresi bu sürecin sonunda ba?

lar.

(4) Serbest bölge yat?r?mlar?n?n verilen sürelerde yap?lmas? esast?r.

Proje ve in?aat ek süreleri

Madde 2- (1) 1'inci maddenin birinci f?kras? kapsam?nda verilecek proje ve in?aat ek süreleri toplam ? azami 6 ay? geçmeyecek biçimde B.K.?. ?irketin görü?ü al?narak Bölge Müdürlü?ünce verilebilir. Yap? denetim tutanaklar? ile ta??y?c? sistem imalat?n?n tamamland???n?n ve yap?m i?inin asgari %60 oran?nda gerçekle?ti?inin belgelenmesi halinde Bölge Müdürlü?ünce B.K.?. ?irketin görü?ünü de al?narak 6 aya kadar ek süre daha verilir.

(2) 1'nci maddenin ikinci f?kras? kapsam?nda verilecek proje ve in?aat ek süreleri toplam? azami 12 ay? geçmeyecek biçimde Bölge Müdürlü?ünce B.K.?. ?irketin görü?ü al?narak verilebilir. Yap? denetim tutanaklar? ile ta??y?c? sistem imalat?n?n tamamland???n?n ve yap?m i?inin asgari %60 oran?nda gerçekle?ti?inin belgelenmesi halinde Bölge Müdürlü?ünce B.K.?. ?irketin görü?ünü de al?narak 12 aya kadar ek süre daha verilir.

(3) Ayr?ca, Bakanl???n bilgisi ve izni dâhilinde olmak üzere, yap?m projelerinin ilgili kurumlar?n onay ?na ÇED, Dolgu ?mar Plan? ve benzeri) tabi olmas? durumunda, proje süresi söz konusu onay sürecine uygun olarak yukar?daki sürelere ba?l? olmaks?z?n uzat?l?r.

(4) Bu süreleri a?acak nitelikteki ek süreler Genel Müdürlük taraf?ndan de?erlendirilir. Genel Müdürlük taraf?ndan verilecek süreler ile birlikte in?aat?n, ?mar Mevzuat?na uygun olarak in?aat ruhsat? süresi içinde tamamlanmas? esast?r.

(5) Üçüncü f?kra kapsam?nda al?nmas? gerekli izinler hariç olmak üzere, herhangi bir nedenle 2 y?l içinde in?aat projesinin tamamlanarak in?aat ruhsat? al?nmamas? veya in?aat?n, in?aat ruhsat?n?n geçerli oldu?u 5 y?l içinde tamamlanmamas? hallerinde durum Bölge Müdürlü?ü, B.K.?. ?irket ve varsa Yap? Denetim ?irketi taraf?ndan tutulacak tutanak ve yat?r?mc? firma aç?klamalar? ile birlikte Serbest Bölgeler, Yurtd??? Yat?r?m ve Hizmetler Genel Müdürlü?üne intikal ettirilir.

Madde 3- (1) Bu Genelge imzaland??? tarihte yürürlü?e girer.

U?UR ÖZTÜRK
Genel Müdür

Bu yazı GümrükApp'ten alınmıştır.